

# Oplegger Domeinvergadering Fysiek

<b>Onderwerp:</b>	Nadeelcompensatie onder de Omgevingswet
<b>Datum:</b>	3 oktober 2023
<b>Portefeuillehouder:</b>	Wethouder Aarts b/a Bastiaens
<b>Behandelend Ambtenaar:</b>	A. de Jong <a href="mailto:Anhilde.de.jong@maastricht.nl">Anhilde.de.jong@maastricht.nl</a> 06-55227035

## Aard van agendering:

<b>Mondeling</b> <i>Mededeling, aankondiging of toelichting zonder stukken.</i>	<b>Beeldvorming/Informatief</b> <i>Stadsronde of informatieve presentatie/toelichting (incl. vragen stellen).</i>	<b>X Politieke Bespreking</b> <i>Debat bv. ter voorbereiding besluitvorming raadsvoorstel, peiling van college of bespreken wensen en bedenkingen.</i>
--	--	---

## Aanleiding/Toelichting:

Het betreft het voorbereiden van de besluitvorming die geagendeerd is voor **24 oktober 2023** en betreft dus een bespreking tussen raadsleden en de portefeuillehouder. De domeinleden kunnen vragen stellen en met elkaar en de portefeuillehouder in debat gaan over het voorliggende raadsvoorstel.

In aanloop naar de invoering van de omgevingswet worden er van de raad verschillende besluiten gevraagd. In bijgevoegde tabel kunt u de besluitvorming volgen.

Met de komst van de Omgevingswet verandert er een aantal zaken als het gaat om schadevergoedingen. Het huidige begrip "planschade" komt onder de noemer "nadeelcompensatie" te vallen. Daarnaast zorgt de Omgevingswet voor nieuwe categorieën besluiten die ook voor schadevergoeding in aanmerking komen. Daarom is het nodig een nieuwe verordening Nadeelcompensatie vast te stellen en de huidige verordening Planschade in te trekken.

	Q4 2020	Q1 2021	Q2 2021	Q3 2021	Q4 2021	Q1 2022	Q2 2022	Q3 2022	Q4 2022	Q4 2023
<b>Omgevingsvisie</b>										
Vaststellen Omgevingsvisie 1.0										
<b>Omgevingsplan</b>										
Vaststellen startdocument voorbereiding op het Omgevingsplan										
Besluitvorming over omgang met regels uit de bruidsschat (opgenomen in startdocument)										
Splitsing APV (vaststellen nieuwe APV en Fysieke Verordening)										
Wijzigingsverordening t.b.v. Omgevingswet, Delegeatbesluit, Nadeelcompensatie										
Besluitvorming t.a.v. de aanpak van het grondgebied dekkend Omgevingsplan										
Vaststelling beheersverordening Boschpoort (irt afronding pilot)										
<b>Omgevingsprogramma</b>										
Besluit over het verplichte programma Geluid										
<b>Omgevingsvergunning</b>										
Aanpassen legesmodel (incl. verordening) (inpassen in P&C cyclus)										
WMC verordening i.r.t. Omgevingswet										
Besluit adviesrecht op buitenplanse activiteiten bij vergunningverlening										
Werkwijze adviesrecht raad										
<b>Participatie</b>										
Participatieleidraad Ruimtelijke ontwikkelingen										
Aanw ijen participatieplichtige buitenplanse Omgevingsplan activiteiten										

